

Pisrarata

SA, Talotekninen sähkö- ja automaatio-suunnittelu

Sopimus

102/0821/2014

Tilaaaja	Liikennevirasto PL 33 00521 HELSINKI
Toimittaja	Konsulttiryhmä Nissinen Niemistö Granlund c/o Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy Pohjoinen Hesperiankatu 15A, 00260 Helsinki
Palvelu	SA, Talotekninen sähkö- ja automaatio-suunnittelu

Laskun viitetiedot:

Laskuissa tulee mainita
Tilauksen nimi: **Pisrarata, SA,
Talotekninen sähkö- ja automaatio-suunnittelu**
Tilausnumero: IR141040
Maksuerän tunnus: L00000LLC
Sopimuksen kokonaissumma ja
kumulatiivinen laskutus
Yhteyshenkilö: **Hannele Jäppinen**

Verkkolaskutusosoite: OVT-tunnus: 0037101054710020 / Pisara
Y-tunnus:1010547-1

Sisältö

1	Sopijapuolet	3
2	Tehtävä	3
3	Sopimusasiakirjat	3
4	Aikaa koskevat määräykset	3
5	Veloitusperusteet	4
5.1	Palkkio	4
5.2	Eriytyiset korvaukset	4
5.3	Kulut	4
5.4	Veloitusperusteiden tarkistus	4
5.5	Bonukset	4
5.6	Laskutus	5
6	Viivästyssakko	5
7	Palveluntuottajan henkilöstö ja resurssit	5
8	Immateriaalioikeudet	5
9	Vakuutukset	6
10	Sopimuskokoukset	6
11	Muut määräykset	6
12	Riitaisuuksien ratkaiseminen	6
13	Yhteydet	7
14	Sopimuksen allekirjoittaminen	7

IR141040

1 Sopijapuolet

Pisarraradan rata- ja rakentamissuunnitelmien teettämisestä vastaavat Liikennevirasto ja Helsingin kaupunki. Liikennevirasto toimii tämän hankinnan hankintayksikkönä ja tilaajana.

Allekirjoittaneet Liikennevirasto tilaajana ja Konsulttiryhmä Nissinen Niemistö Granlund palveluntuottajana ovat solmineet sopimuksen **SA, Talotekninen sähkö- ja automaatio suunnittelu**.

2 Tehtävä

Palveluntuottajan tehtävänä on tuottaa koko Pisarraradan, sen asemien ja maanpinnalle tulevien yhteyksien sekä ajo- ja huoltotunnelien taloteknisten sähkö- ja automaatiojärjestelmien sekä radioverkkojen rata- ja rakentamissuunnitteluvaiheen suunnittelu.

Suunnittelutehtävän sisältö on määritelty tarkemmin liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintaan sisältyy optiona rakentamisen aikainen suunnittelu.

3 Sopimusasiakirjat

Sopijapuolet noudattavat seuraavia sopimusasiakirjoja seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

- 1 tämä sopimus
- 2 sopimuskatselmus, pöytäkirja 10.3.2014
- 3 tarjouspyynnön lisäkirjeet
 - a. Lisäkirje 1 4.2.2014
 - b. Lisäkirje 2 6.2.2014
- 4 tarjouspyyntö 30.1.2014 liitteineen
- 5 Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot KSE 1995
- 6 tarjous 7.2.2014 liitteineen

4 Aikaa koskevat määräykset

Työn voi aloittaa, kun tämä sopimus on allekirjoitettu.

Toimeksiannon suorittamiseen on asetettu seuraavat sakolliset (kohta 6) aikatauluta-voitteet:

- Hankkeen investointipäätöksen valmistelua ja kustannusarvioita varten rata-suunnitelman mukaiset määrätiedot tulee olla käytettävissä elokuun 2014 loppuun mennessä.
- Hankkeen ratasuunnitelman tulee olla valmiina 31.12.2014. Tästä johtuen taloteknisten sähkö- ja automaatio suunnitelmien tulee olla valmiina ja luovutettu hyväksytysti tilaajalle ratasuunnitelman edellyttämässä laajuudessa viimeistään 30.9.2014.
- Tehtävään sisältyvä talotekninen sähkö- ja automaatio suunnittelu urakkahankintoja varten tulee olla kokonaisuudessaan valmis viimeistään 31.12.2016.

IR141040

Kaavoitukseen liittyvät tiedot tulee toimittaa tilaajalle kesällä 2014. Tarkempi ajankohdasta sovitaan toimeksiannon aikana ja siitä sovitaan sakollinen välitavoite.

Tilaaaja ilmoittaa erikseen mahdollisen option lunastamisesta viimeistään ennen sopimuksen päättymistä.

5 Veloitusperusteet

5.1 Palkkio

Tehtävän palkkiomuoto on KSE 1995 kohdan 5.2.4 mukainen aikapalkkio henkilöryhmittäin.

Tehtävän arvonlisäveroton kokonaiskustannusarvio on 2.773.000,00 (kaksimiljoonaa seitsemänsataaseitsemänkymmentäkolmetuhatta) euroa. Kustannusarvio perustuu tarjouspyynnön mukaisiin tilaajan määrittämiin tuntimääriin ja palveluntuottajan tarjouksen mukaisiin aikapalkkioihin.

Kustannusarvioita tarkistetaan tarvittaessa tilaajan ja palveluntuottajan kesken yhdessä arvioitavan resurssitarpeen ja aikataulun mukaisesti.

Kokonaiskustannusarviota ei saa ylittää ilman tilaajan kirjallista hyväksyntää.

5.2 Erityiset korvaukset

Tehtävästä ei saa veloittaa erikseen erityisiä korvauksia (KSE 1995 kohta 5.3).

5.3 Kulut

Tehtävästä saa veloittaa kuluja ainoastaan erikseen niin sovittaessa (KSE 1995 kohta 5.4). Tehtävästä ei saa veloittaa pääkaupunkiseudulle suuntautuvien matkojen ja pääkaupunkiseudun sisäisten matkojen matka-, majoitus- ja päiväraha-kuluja.

5.4 Veloitusperusteiden tarkistus

Veloitusperusteet tarkistetaan KSE 1995 kohdan 5.5.1 mukaisesti ensimmäisen kerran 1.6.2015. Tällöin tarkistuksen suuruus on tarjousajankohdan ja veloitusperusteiden tarkistusajankohdan välillä tapahtuneiden KSE 1995 kohdan 5.5.1 mukaisten tarkistusten suuruisen. Tämän jälkeen veloitusperusteita tarkistetaan vuosittain 1.6 alkaen KSE kohdan 5.5.1 mukaisesti.

Mahdolliset henkilöryhmittelyn muutokset esitetään tilaajan hyväksyttäväksi sopimuskokouksessa.

5.5 Bonukset

Tilaaaja palkitsee kertabonuksella koko Pisara – hankkeen suunnitteluprojektissa työskentelevän henkilön tai pienryhmän suunnittelussa saavutetusta erinomaisesta, koko hankkeen parhaaksi olevasta, työn tuloksesta tai innovaatiosta. Palkitseminen pyritään suorittamaan kuukausittain suunnittelussa saavutetuista tuloksista riippuen. Bonuksen suuruus vaihtelee n. 1000 - 3000 euron välillä riippuen tuloksen tai innovaation merkittävydestä koko hankkeelle.

IR141040

Tilaaaja on varannut koko Pisara-hankkeen suunnitteluprojektin bonusjärjestelmään yhteensä 150.000 euroa.

5.6 Laskutus

Toimeksiannon maksut suoritetaan kuukausittain toteutuneiden ja tilaajan hyväksymillä tuntimäärillä ja sopimuksen mukaisilla aikapalkkioilla.

Palveluntuottajan tulee hyväksyttää tuntimäärät ja saada laskutuslupa tilaajalta ennen laskun lähettämistä.

Maksuehto 21 vrk.

Maksuyhteystietojen muuttuminen on saatettava toisen osapuolen tietoon oman organisaation virallisella kirjeellä ja lisäksi vahvistettava tavalla, jossa tiedonantaja voidaan varmistaa oikeaksi.

6 Viivästyssakko

Palveluntuottajasta johtuvasta viivästyksestä peritään viivästyssakkoa 1 % sopimushinnasta jokaiselta täydeltä viikolta, minkä työn valmistuminen ja tulosten luovuttaminen viivästyy sovitusta välitavoitteesta tai valmistumisajasta. Viivästyssakkoa peritään kuitenkin enintään 10 viikolta jokaista viivästynyttä välitavoitetta ja valmistumisajan kohtaa kohti. Muutoin noudatetaan aikataulun ja myöhästymisten osalta KSE 1995 sopimusehtoja.

7 Palveluntuottajan henkilöstö ja resurssit

Palveluntuottajan velvollisuus on huolehtia siitä, että tehtäviä ovat suorittamassa henkilöt, joilla on riittävät valmiudet täyttää koulutuksen, pätevyyden, taidon, kokemuksen ja ajankäytön suhteen kulloisenkin tehtävän vaatimukset.

Tehtäviä suorittamaan osoitettuja palveluntuottajan avainhenkilöitä ei saa vaihtaa ilman Tilaaajan kirjallista lupaa.

Jos Palveluntuottaja vaihtaa ilman tilaajan hyväksymää pakottavaa syytä sähkö- ja automaatio suunnittelun kokonaisuudesta vastaavan suunnittelijan, Teemu Määttäsen, tilaajalla on oikeus periä Palveluntuottajalta sopimussakkoa 2,5 % koko toimeksiannon sopimuksen mukaisesta arvosta (kohta 5.1) eli 69.325 euroa.

8 Immateriaalioikeudet

Immateriaalioikeudet aineistoon säilyvät aineiston luovuttajalla. Palveluntuottaja saa käyttää Tilaaajalta saamaansa aineistoa ainoastaan tämän sopimuksen mukaisen toimeksiannon suorittamiseen.

Tilaaaja saa omistusoikeuden Palveluntuottajan sopimuksen mukaan luovuttamaan dokumentaatioon tai tietomallipohjaiseen aineistoon.

Tilaaajalla on kuitenkin peruuttamaton ja lisävastikkeeton käyttöoikeus Palveluntuottajan sille luovuttamaan aineistoon silloin, kun kyse on aineiston käyttämiseen tässä sopimuksessa tarkoitetun rakennuskohteen suunnittelussa, rakentamisen valmistelussa, rakentamisessa ja ylläpidossa. Käyttöoikeus sisältää oikeuden käyttää ja kopioida aineistoa sekä tehdä tai teettää muutoksia, poistoja ja lisäyksiä aineistoon. Tilaaajalla on myös oikeus päivittää ns. natiivimalli soveltuvaksi uusiin tiedosto- tai järjes-

IR141040

telmäversioihin. Edellä mainitut käyttöoikeudet ovat Tilaajan lisäksi myös Helsingin kaupungilla.

Tilaajalla on oikeus luovuttaa aineisto sille, jolle Tilaajan tehtävät tai tässä sopimuksessa tarkoitetun rakennuskohteen omistusoikeus siirtyvät.

Palveluntuottaja ei ole vastuussa aineistoon tehdyistä muutoksista ja muutosten vaikutuksista.

Immateriaalioikeuksia loukannut osapuoli vastaa kaikista aineistoon ja/tai Immateriaalioikeuksiin liittyvistä vahingoista ja korvauksista, joita muille osapuolille aiheutuu tai muilta osapuolilta vaaditaan (esimerkiksi muiden tahojen immateriaalioikeuksien rikkomisesta) loukanneen osapuolen menettelyn vuoksi.

Aineistolla tarkoitetaan Tilaajan tai Palveluntuottajan valmistamaa materiaalia, kuten suunnitelmia, piirustuksia, työtapselostuksia, laskelmia, pöytäkirjoja, raportteja, tiedostoja, tietomallia, tietomallipohjaista materiaalia, ja vastaavia aineistoja sekä niiden osia, mikäli näistä on syntynyt sellainen lopputuote, jota on voitu hyödyntää tämän sopimuksen toimeksiantoa suoritettaessa.

9 Vakuutukset

Palveluntuottajalla tulee olla konsulttivastuuvakuutus vähimmäismäärältään 1.000.000 euroa.

10 Sopimuskokoukset

Sopimuksen toteuttamisesta pidetään sopimuskokous kaksi kertaa vuodessa, kesäkuussa ja tammikuussa.

Sopimuskokouksessa käsitellään toimeksiantoon liittyviä sopimusasioita kuten veloitushintojen tarkistaminen, henkilöiden veloitusluokkia koskevat muutokset ja uusien henkilöiden hyväksyminen sekä toimeksiannon suorittamiseen liittyvät asiat.

11 Muut määräykset

Palveluntuottajan on tehtävä yhteistyötä KSE kohdan 3.1.2 mukaisesti. Tilaaja nimeää yhteistyötahot tehtävän aikana.

Tilaajan myöhemmin tekemät päätökset rakennuskohteen toteutusmuodosta voivat vaikuttaa rakentamissuunnitelmien sisältöön, rakentamissuunnittelussa mukana olevan yhteistyökumppanien määrään sekä mahdollisesti myös veloituserusteisiin. Mahdollisista muutoksista sovitaan sen jälkeen, kun tilaaja on tehnyt päätöksen rakennuskohteen toteutusmuodosta.

Tilaajalla on oikeus keskeyttää suunnittelutoimeksianto ratasuunnitteluvaiheen jälkeen, jos Pisaratara -hankkeen rahoitus keskeytyy tai valtio päättää keskeyttää hankkeen toteutuksen. Edellä mainitussa tapauksessa Palveluntuottajalla on oikeus ainoastaan KSE 1995 kohdan 8.1.3 mukaisesti korvauksiin.

12 Riitaisuuksien ratkaiseminen

Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Sopimusta koskevat riitaisuudet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa, jos osapuolet päätyvät asian viemiseen käräjäoikeuteen.

IR141040

13 Yhteydet

Sopijapuolten asiamiehet sopimusasioissa ovat sopimuksen allekirjoittajat.

Tilaaaja: Liikennevirasto, Opastinsilta 12 A, 00520 HELSINKI

Tilaaajan yhteyshenkilö palvelun toimittamiseen liittyvissä asioissa on:
projektipäällikkö Jussi Lindberg,
puh. 0295 34 3820, sähköposti jussi.lindberg@liikennevirasto.fi

Palveluntuottaja: Konsulttiryhmä Nissinen Niemistö Granlund
c/o Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy
Pohjoinen Hesperiankatu 15A, 00260 Helsinki

Palveluntuottajan yhteyshenkilö sopimusasioissa on:
Antti Danska,
puh. 050 559 1811, sähköposti antti.danska@tauno-nissinen.fi

ja palvelun toimittamiseen liittyvissä asioissa on:
Teemu Määttänen,
puh. 040 503 5133, sähköposti: teemu.maattanen@ins-niemisto.fi

Palvelun ohjaukseen osallistuu tilaaajan yhteyshenkilön apuna projektiryhmä, johon kuuluu tilaaajan asiantuntijoita.

14 Sopimuksen allekirjoittaminen

Ennen sopimuksen allekirjoittamista on sopijapuolten kesken pidetty sopimuskatselmus, jossa yhdessä on käyty läpi palvelun sisältö ja ehdot sen varmistamiseksi, että molemmat osapuolet ovat ymmärtäneet palvelun ja sen tavoitteet samalla ja oikealla tavalla.

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Helsingissä, 13.3. 2014

Tilaaaja

Palveluntuottaja

Liikennevirasto

Konsulttiryhmä Nissinen Niemistö Granlund



Esa Sirkiä
apulaisosastonjohtaja



Antti Danska
Insinööritoimisto Tauno Nissinen Oy,
toimitusjohtaja



Jussi Lindberg
projektipäällikkö