

Pisarakata

ALUE 2, Nordenskiöldinkadun ylittävät sillat ja alue

Sopimus

101/0821/2014

Tilaaaja	Liikennevirasto PL 33 00521 HELSINKI
Toimittaja	FKW Konsulttiryhmä c/o WSP Finland Oy Heikkiläntie 7, 00210 Helsinki
Palvelu	Pisarakata, ALUE 2, Nordenskiöldinkadun ylittävät sillat ja alue

Laskun viitetiedot: Laskuissa tulee mainita
Tilauksen nimi: **ALUE 2, Nordenskiöldinkadun ylittävät
sillat ja alue**
Tilausnumero: IR141038
Maksuerän tunnus: L00000LLI
Sopimuksen kokonaissumma ja kumulatiivinen laskutus
Yhteyshenkilö: **Hannele Jäppinen**

Verkkolaskutusosoite: OVT-tunnus: 0037101054710020 / Pisara
Y-tunnus: 1010547-1

IR141038

Sisältö

1	Sopijapuolet	3
2	Tehtävä	3
3	Sopimusasiakirjat	3
4	Aikaa koskevat määräykset	3
5	Veloitusperusteet	4
5.1	Palkkio	4
5.2	Eriyiset korvaukset	4
5.3	Kulut	4
5.4	Veloitusperusteiden tarkistus	4
5.5	Bonukset	4
5.6	Laskutus	5
6	Viivästyssakko	5
7	Palveluntuottajan henkilöstö ja resurssit	5
8	Immateriaalioikeudet	5
9	Vakuutukset	6
10	Sopimuskokoukset	6
11	Muut määräykset	6
12	Riitaisuuksien ratkaiseminen	6
13	Yhteydet	7
14	Sopimuksen allekirjoittaminen	7

IR141038

1 Sopijapuolet

Pisarraradan rata- ja rakentamissuunnitelmien teettämisestä vastaavat Liikennevirasto ja Helsingin kaupunki. Liikennevirasto toimii tämän hankinnan hankintayksikkönä ja tilaajana.

Allekirjoittaneet Liikennevirasto tilaajana ja FKW Konsulttiryhmä palveluntuottajana ovat solmineet sopimuksen **Pisarrarata, ALUE 2, Nordenskiöldinkadun ylittävät sillat ja alue.**

2 Tehtävä

Palveluntuottajan tehtävänä on tuottaa Pisarraradan rata- ja rakentamissuunnittelu- vaiheen silta- ja ympäristösuunnitelmat Nordenskiöldinkadun ylittävien siltojen ja rata-tunnelin itäisen suuaukkoalueen osalta. Suunnittelutehtävä kohdistuu pääosin rata-tunnelin itäisen suuaukon alueelle ja kattaa mm. Nordenskiöldinkadun ylittävien siltojen (2 kpl) rakenneteknisen suunnittelun sekä Alppipuiston ja Tivolitien alueen ympäristösuunnittelun mukaan lukien maisema-arkkitehtuurin, geotekniikan, rakennetekniikan (pois lukien ratatunnelin suuaukon rakenteet ja arkkitehtuurin) sekä puistosuunnittelun tehtävät.

Suunnittelutehtävän sisältö on määritelty tarkemmin liitteenä olevissa tarjouspyyntöasiakirjoissa.

Hankintaan sisältyy optiona rakentamisen aikainen suunnittelu.

3 Sopimusasiakirjat

Sopijapuolet noudattavat seuraavia sopimusasiakirjoja seuraavassa pätevyysjärjestyksessä:

- 1 tämä sopimus
- 2 sopimuskatselmus, pöytäkirja 6.3.2014
- 3 tarjouspyynnön lisäkirjeet
 - a. Lisäkirje 14.2.2014
- 4 tarjouspyyntö 30.1.2014 liitteineen
- 5 Konsulttitoiminnan yleiset sopimusehdot KSE 1995
- 6 tarjous 6.2.2014 liitteineen

4 Aikaa koskevat määräykset

Työn voi aloittaa, kun tämä sopimus on allekirjoitettu.

Toimeksiannon suorittamiseen on asetettu seuraavat sakolliset (kohta 6) aikatauluta-voitteet:

- Hankkeen investointipäätöksen valmistelua ja kustannusarvioita varten ratasuunnitelman mukaiset määrätiedot tulee olla käytettävissä elokuun 2014 loppuun mennessä.
- Hankkeen ratasuunnitelman tulee olla valmiina 31.12.2014. Tästä johtuen silta- ja ympäristösuunnitelmien tulee olla valmiina ja luovutettu hyväksytysti tilaajalle ratasuunnitelman edellyttämässä laajuudessa viimeistään 30.9.2014.
- Tehtävään sisältyvä silta- ja ympäristösuunnitelmat urakkahankintoja varten tulee olla kokonaisuudessaan valmiit viimeistään 31.12.2016.

IR141038

Kaavoitukseen liittyvät tiedot tulee toimittaa tilaajalle kesällä 2014. Tarkempi ajankoh- ta sovitaan toimeksiannon aikana ja siitä sovitaan sakollinen välitavoite.

Tilaaja ilmoittaa erikseen mahdollisen option lunastamisesta viimeistään ennen sopi- muksen päättymistä.

5 Veloitusperusteet

5.1 Palkkio

Tehtävän palkkiomuoto on KSE 1995 kohdan 5.2.4 mukainen aikapalkkio henkilö- ryhmittäin.

Tehtävän arvonlisäveroton kokonaiskustannusarvio on **851.140,00** (kahdeksansataaviisikymmentäyksiuhatta sataneljäkymmentä) euroa. Kustannusarvio perustuu tarjouspyynnön mukaisiin tilaajan määrittämiin tuntimääriin ja palveluntuottajan tarjouksen mukaisiin aikapalkkioihin.

Kustannusarvioita tarkistetaan tarvittaessa tilaajan ja palveluntuottajan kesken yh- dessä arvioitavan resurssitarpeen ja aikataulun mukaisesti.

Kokonaiskustannusarviota ei saa ylittää ilman tilaajan kirjallista hyväksyntää.

5.2 Erityiset korvaukset

Tehtävästä ei saa veloittaa erikseen erityisiä korvauksia (KSE 1995 kohta 5.3).

5.3 Kulut

Tehtävästä saa veloittaa kuluja ainoastaan erikseen niin sovittaessa (KSE 1995 koh- ta 5.4). Tehtävästä ei saa veloittaa pääkaupunkiseudulle suuntautuvien matkojen ja pääkaupunkiseudun sisäisten matkojen matka-, majoitus- ja päivärahakuluja.

5.4 Veloitusperusteiden tarkistus

Veloitusperusteet tarkistetaan KSE 1995 kohdan 5.5.1 mukaisesti ensimmäisen ker- ran 1.6.2015. Tällöin tarkistuksen suuruus on tarjousajankohdan ja veloitusperusteiden tarkistusajankohdan välillä tapahtuneiden KSE 1995 kohdan 5.5.1 mukaisten tar- kistusten suuruinen. Tämän jälkeen veloitusperusteita tarkistetaan vuosittain 1.6 al- kaen KSE kohdan 5.5.1 mukaisesti.

Mahdolliset henkilöryhmittelyn muutokset esitetään tilaajan hyväksyttäväksi sopimus- kokouksessa.

5.5 Bonukset

Tilaaja palkitsee kertabonuksella koko Pisara – hankkeen suunnitteluprojektissa työ- kentelevän henkilön tai pienryhmän suunnittelussa saavutetusta erinomaisesta, koko hankkeen parhaaksi olevasta, työn tuloksesta tai innovaatiosta. Palkitseminen pyri- tään suorittamaan kuukausittain suunnittelussa saavutetuista tuloksista riippuen. Bo- nuksen suuruus vaihtelee n. 1000 - 3000 euron välillä riippuen tuloksen tai innovaati- on merkittävydestä koko hankkeelle.

IR141038

Tilaaaja on varannut koko Pisara-hankkeen suunnitteluprojektin bonusjärjestelmään yhteensä 150.000 euroa.

5.6 Laskutus

Toimeksiannon maksut suoritetaan kuukausittain toteutuneiden ja tilaajan hyväksymillä tuntimäärillä ja sopimuksen mukaisilla aikapalkkioilla.

Palveluntuottajan tulee hyväksyttää tuntimäärät ja saada laskutuslupa tilaajalta ennen laskun lähettämistä.

Maksuehto 21 vrk.

Maksuyhteystietojen muuttuminen on saatettava toisen osapuolen tietoon oman organisaation virallisella kirjeellä ja lisäksi vahvistettava tavalla, jossa tiedonantaja voidaan varmistaa oikeaksi.

6 Viivästyssakko

Palveluntuottajasta johtuvasta viivästyksestä peritään viivästyssakkoa 1 % sopimushinnasta jokaiselta täydeltä viikolta, minkä työn valmistuminen ja tulosten luovuttaminen viivästyy sovitusta välitavoitteesta tai valmistumisajasta. Viivästyssakkoa peritään kuitenkin enintään 10 viikolta jokaista viivästynyttä välitavoitetta ja valmistumisajankohtaa kohti. Muutoin noudatetaan aikataulun ja myöhästymisten osalta KSE 1995 sopimusehtoja.

7 Palveluntuottajan henkilöstö ja resurssit

Palveluntuottajan velvollisuus on huolehtia siitä, että tehtäviä ovat suorittamassa henkilöt, joilla on riittävät valmiudet täyttää koulutuksen, pätevyden, taidon, kokemuksen ja ajankäytön suhteen kulloisenkin tehtävän vaatimukset.

Tehtäviä suorittamaan osoitettuja palveluntuottajan avainhenkilöitä ei saa vaihtaa ilman Tilaaajan kirjallista lupaa.

Jos Palveluntuottaja vaihtaa ilman tilaajan hyväksymää pakottavaa silta-, katu- ja ympäristösuunnittelun kokonaisuudesta vastaavan suunnittelijan, Sami Niemelän, tilaajalla on oikeus periä Palveluntuottajalta sopimussakkoa 2,5 % koko toimeksiannon sopimuksen mukaisesta arvosta (kohta 5.1) eli **21.278,50** euroa.

8 Immateriaalioikeudet

Immateriaalioikeudet aineistoon säilyvät aineiston luovuttajalla. Palveluntuottaja saa käyttää Tilaaajalta saamaansa aineistoa ainoastaan tämän sopimuksen mukaisen toimeksiannon suorittamiseen.

Tilaaaja saa omistusoikeuden Palveluntuottajan sopimuksen mukaan luovuttamaan dokumentaatioon tai tietomallipohjaiseen aineistoon.

Tilaaajalla on kuitenkin peruuttamaton ja lisävastikkeeton käyttöoikeus Palveluntuottajan sille luovuttamaan aineistoon silloin, kun kyse on aineiston käyttämiseen tässä sopimuksessa tarkoitetun rakennuskohteen suunnittelussa, rakentamisen valmistelussa, rakentamisessa ja ylläpidossa. Käyttöoikeus sisältää oikeuden käyttää ja kopioida aineistoa sekä tehdä tai teettää muutoksia, poistoja ja lisäyksiä aineistoon. Tilaaajalla on myös oikeus päivittää ns. natiivimalli soveltuvaksi uusiin tiedosto- tai järjes-

IR141038

telmäversioihin. Edellä mainitut käyttöoikeudet ovat Tilaajan lisäksi myös Helsingin kaupungilla.

Tilaajalla on oikeus luovuttaa aineisto sille, jolle Tilaajan tehtävät tai tässä sopimuksessa tarkoitetun rakennuskohteen omistusoikeus siirtyvät.

Palveluntuottaja ei ole vastuussa aineistoon tehdyistä muutoksista ja muutosten vaikutuksista.

Immateriaalioikeuksia loukannut osapuoli vastaa kaikista aineistoon ja/tai Immateriaalioikeuksiin liittyvistä vahingoista ja korvauksista, joita muille osapuolille aiheutuu tai muilta osapuolilta vaaditaan (esimerkiksi muiden tahojen immateriaalioikeuksien rikkomisesta) loukanneen osapuolen menettelyn vuoksi.

Aineistolla tarkoitetaan Tilaajan tai Palveluntuottajan valmistamaa materiaalia, kuten suunnitelmia, piirustuksia, työtapaselostuksia, laskelmia, pöytäkirjoja, raportteja, tiedostoja, tietomallia, tietomallipohjaista materiaalia, ja vastaavia aineistoja sekä niiden osia, mikäli näistä on syntynyt sellainen lopputuote, jota on voitu hyödyntää tämän sopimuksen toimeksiantoa suoritettaessa.

9 Vakuutukset

Palveluntuottajalla tulee olla konsulttivastuuvakuutus vähimmäismäärältään 1.000.000 euroa.

10 Sopimuskokoukset

Sopimuksen toteuttamisesta pidetään sopimuskokous kaksi kertaa vuodessa, kesäkuussa ja tammikuussa.

Sopimuskokouksessa käsitellään toimeksiantoon liittyviä sopimusasioita kuten veloitushintojen tarkistaminen, henkilöiden veloitusluokkia koskevat muutokset ja uusien henkilöiden hyväksyminen sekä toimeksiannon suorittamiseen liittyvät asiat.

11 Muut määräykset

Palveluntuottajan on tehtävä yhteistyötä KSE kohdan 3.1.2 mukaisesti. Tilaaja nimeää yhteistyötahot tehtävän aikana.

Tilaajan myöhemmin tekemät päätökset rakennuskohteen toteutusmuodosta voivat vaikuttaa rakentamissuunnitelmien sisältöön, rakentamissuunnittelussa mukana olevan yhteistyökumppanien määrään sekä mahdollisesti myös veloitusterusteisiin. Mahdollisista muutoksista sovitaan sen jälkeen, kun tilaaja on tehnyt päätöksen rakennuskohteen toteutusmuodosta.

Tilaajalla on oikeus keskeyttää suunnittelutoimeksianto ratasuunnitteluvaiheen jälkeen, jos Pisarrarata -hankkeen rahoitus keskeytyy tai valtio päättää keskeyttää hankkeen toteutuksen. Edellä mainitussa tapauksessa Palveluntuottajalla on oikeus ainoastaan KSE 1995 kohdan 8.1.3 mukaisiin korvauksiin.

12 Riitaisuuksien ratkaiseminen

Sopimukseen sovelletaan Suomen lakia. Sopimusta koskevat riitaisuudet ratkaistaan Helsingin kärjäoikeudessa, jos osapuolet päätyvät asian viemiseen kärjäoikeuteen.

IR141038

13 Yhteydet

Sopijapuolten asiamiehet sopimusasioissa ovat sopimuksen allekirjoittajat.

Tilaaaja: Liikennevirasto, Opastinsilta 12 A, 00520 HELSINKI

Tilaaajan yhteyshenkilö palvelun toimittamiseen liittyvissä asioissa on:
projektipäällikkö Jussi Lindberg,
puh. 029 534 3820, sähköposti jussi.lindberg@liikennevirasto.fi

Palveluntuottaja: FKW Konsulttiryhmä,
c/o WSP Finland Oy, Heikkiläntie 7, 00210 Helsinki

Palveluntuottajan yhteyshenkilö sopimusasioissa on:
Jari Niskanen,
puh. 040 568 2643, sähköposti: jari.niskanen@wspgroup.fi

ja palvelun toimittamiseen liittyvissä asioissa on:
Sami Niemelä,
puh. 040 015 7998, sähköposti: sami.niemela@wspgroup.fi

Palvelun ohjaukseen osallistuu tilaaajan yhteyshenkilön apuna projektiryhmä, johon kuuluu tilaaajan asiantuntijoita.

14 Sopimuksen allekirjoittaminen

Ennen sopimuksen allekirjoittamista on sopijapuolten kesken pidetty sopimuskatselmus, jossa yhdessä on käyty läpi palvelun sisältö ja ehdot sen varmistamiseksi, että molemmat osapuolet ovat ymmärtäneet palvelun ja sen tavoitteet samalla ja oikealla tavalla.

Tätä sopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Helsingissä, 13.3. 2014

Tilaaaja

Palveluntuottaja


Liikennevirasto


FKW Konsulttiryhmä


Esa Sirkiä
apulaisosastonjohtaja


Jari Niskanen
WSP Finland Oy


Jussi Lindberg
projektipäällikkö


Harri Linna
FINNMAP Infra Oy


Jarmo Roinisto
Kalliosuunnittelu Oy Rockplan Ltd